Администрация Сростинского сельсовета

Егорьевского района Алтайского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 октября 2017 года № 20 с. Сросты

Об утверждении Порядка разработки, обсуждения и утверждения дизайн-проектов благоустройства общественных территорий и дворовой территории многоквартирного дома,расположенных на территориимуниципального образования Сростинский сельсовет Егорьевского района Алтайского края и включенных в программу «Формирование современной городской среды муниципального образования Сростинский сельсовет Егорьевского района Алтайского края» на 2018-2022 годы.

Руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Сростинский сельсовет Егорьевского района Алтайского края, администрация Сростинского сельсовета

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок разработки, обсуждения и утверждения дизайн-проектов благоустройства общественных территорий и дворовой территории многоквартирного дома,расположенных на территориимуниципального образования Сростинский сельсовет Егорьевского района Алтайского края и включенных в программу «Формирование современной городской среды муниципального образования Сростинский сельсовет Егорьевского района Алтайского края» на 2018-2022 годысогласно приложению к настоящему постановлению.
2. Обнародовать данное постановление на информационном стенде администрации Сростинского сельсовета Егорьевского района Алтайского края, разместить на официальном сайте администрации Егорьевского района Алтайского края в разделе «Органы местного самоуправления Сростинский сельсовет Егорьевского района Алтайского края».
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Сростинского сельсовета В.В. Бухтояров

Приложение 1

к постановлению администрации

Сростинского сельсовета

от 27.10.2017 г № 20

**Порядок**

**разработки, обсуждения и утверждения дизайн-проектов благоустройства общественных территорий и дворовой территории многоквартирного дома, расположенных на территории муниципального образования Сростинский сельсовет Егорьевского района Алтайского края и включенных в программу «Формирование современной городской среды муниципального образования Сростинский сельсовет Егорьевского района Алтайского края» на 2018-2022 годы.**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок регламентирует процедуру разработки, обсуждения и согласования заинтересованными лицами дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, расположенного на территории муниципального образования Сростинский сельсовет Егорьевского района Алтайского края, а также дизайн-проекта благоустройства территории общего пользования муниципального образования Сростинский сельсовет Егорьевского района Алтайского края, а также их утверждение в рамках реализации программы «Формирование современной городской среды муниципального образования Сростинский сельсовет Егорьевского района Алтайского края» на 2018-2022 годы (далее – Порядок).

2. Для целей настоящего Порядка применяются следующие понятия:

2.1. дворовая территория - совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;

2.2. муниципальная территория общего пользования – территория, которой беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц соответствующего функционального назначения (в том числе площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, береговые полосы водных объектов общего пользования);

2.3. заинтересованные лица - собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории и (или) территории общего пользования, подлежащей благоустройству (далее – заинтересованные лица).

3. Разработка дизайн-проектов

3.1. Разработка дизайн-проекта в отношении дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Сростинский сельсовет Егорьевского района Алтайского края и территорий общего пользования муниципального образования Сростинский сельсовет Егорьевского района Алтайского края, осуществляется в соответствии с Правилами благоустройства территории муниципального образования Сростинский сельсовет Егорьевского района Алтайского края, требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также действующими строительными, санитарными и иными нормами и правилами.

3.2. Дизайн-проект разрабатывается в отношении муниципальных территорий общего пользования, прошедших отбор в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования Сростинский сельсовет Егорьевского района Алтайского края на 2018-2022 годы», исходя из даты представления предложений заинтересованных лиц в пределах выделенных лимитов бюджетных ассигнований.

3.3. В дизайн-проект включается текстовое и визуальное описание проекта благоустройства, в том числе концепция проекта и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на соответствующей территории. Содержание дизайн-проекта зависит от вида и состава планируемых работ. Дизайн-проект может быть подготовлен в виде проектно-сметной документации или в упрощенном виде - изображение общественной территории на план схеме с отображением текстового и визуального описания проекта благоустройства общественной территории и техническому оснащению площадок исходя из перечня работ, с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению, со сметным расчетом стоимости работ исходя из единичных расценок.

3.4. Дизайн-проект должен предусматривать проведение мероприятий по благоустройству общественной территории с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения.

3.5. Разработка дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома осуществляется с учетом минимальных и дополнительных перечней работ по благоустройству дворовой территории, установленных органом государственной власти Алтайского края и утвержденных протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в отношении которой разрабатывается дизайн-проект благоустройства.

4. Обсуждение, согласование и утверждение дизайн-проекта

4.1. В целях обсуждения, согласования и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, администрация уведомляет уполномоченное лицо, которое вправе действовать в интересах всех собственников помещений в многоквартирном доме, придомовая территория которого включена в адресный перечень дворовых территорий проекта программы (далее – уполномоченное лицо), о готовности дизайн-проекта в течение 1 рабочего дня со дня изготовления дизайн-проекта.

4.2. Уполномоченное лицо обеспечивает обсуждение, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, для дальнейшего его утверждения в срок, не превышающий 3 рабочих дней.

4.3. Утверждение дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома осуществляется администрацией совместно в течение двух рабочих дней со дня согласования дизайн-проекта дворовой территории многоквартирного дома уполномоченным лицом.

4.4. Обсуждение, согласование и утверждение дизайн-проекта благоустройства территории общего пользования, включенной общественной комиссией в адресный перечень дворовых территорий проекта программы по итогам утверждения протокола оценки предложений граждан, организаций на включение в адресный перечень территорий общего пользования муниципального образования Сростинский сельсовет Егорьевского района Алтайского края осуществляется с участием представителей администрации, а также с участием архитекторов, проектировщиков и других профильных специалистов.

4.5. Дизайн-проект на благоустройство дворовой территории многоквартирного дома утверждается в двух экземплярах, в том числе один экземпляр хранится у уполномоченного лица.

4.6. Дизайн-проект на благоустройство территории общего пользования утверждается в одном экземпляре и хранится в администрации.