Шубинский сельский Совет депутатов

Егорьевского района Алтайского края

РЕШЕНИЕ

\_\_\_\_\_\_26.10.2018\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_20\_\_\_ с. Шубинка

|  |  |
| --- | --- |
| О внесении изменений в решение Егорьевского районного Совета депутатов Алтайского края от 22.11.2016 № 25 «Об утверждении Порядка и условий предоставления во временное владение и (или) пользование включенного в перечень муниципального имущества муниципального образования Шубинский сельсовет Егорьевского района Алтайского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), муниципального имущества» |  |

Руководствуясь Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Егорьевский район Алтайского края, Шубинский сельский Совет депутатов Егорьевского района Алтайского края РЕШИЛ:

1. Внести в решение Шубинского сельского Совета депутатов Егорьевского района Алтайского края от 22.11.2016 № 25 «Об утверждении Порядка и условий предоставления во временное владение и (или) пользование включенного в перечень муниципального имущества муниципального образования Шубинский сельсовет Егорьевского района Алтайского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), муниципального имущества» следующие изменения:

1.1.наименование Порядка изложить в новой редакции:

«Порядок и условия предоставления во временное владение и (или) пользование включенного в перечень муниципального имущества муниципального образования Шубинский сельсовет Егорьевского района Алтайского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), муниципального имущества»;

1.2. пункт 1. Порядка изложить в новой редакции:

«1. Настоящий Порядок устанавливает порядок и условия предоставленияво временное владение и (или) в пользование (в том числе льготы для субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – Субъекты), являющихся сельскохозяйственными кооперативами или занимающихся социально значимыми видами деятельности, иными установленными муниципальными программами (подпрограммами) приоритетными видами деятельности) включенного в перечень муниципального имущества муниципального образования Шубинский сельсовет Егорьевского района Алтайского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (далее - включенное в перечень имущество), муниципального имущества муниципального образования Шубинский сельсовет Егорьевского района Алтайского края.

Порядок и условия предоставления в аренду земельных участков, включенных в перечень имущества, устанавливаются в соответствии с гражданским законодательством и земельным законодательством.»;

1.3. пункт 5.1. Порядка изложить в новой редакции:

«5.1 Переданное Субъектам муниципальное имущество должно использоваться по целевому назначению.

Уполномоченный орган вправе обратиться в суд с требованием о прекращении прав владения и (или) пользования Субъектом предоставленным муниципальным имуществом при его использовании не по целевому назначению и (или) с нарушением запретов, установленных ч. 4.2. ст. 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».»;

1.4. пункт 5.2. Порядка изложить в новой редакции:

«5.2. Запрещается продажа муниципального имущества, включенного в перечень имущества, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации. В отношении указанного имущества запрещаются также переуступка прав пользования им, передача прав пользования им в залог и внесение прав пользования таким имуществом в уставный капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности, передача третьим лицам прав и обязанностей по договорам аренды такого имущества (перенаем), передача в субаренду, за исключением предоставления такого имущества в субаренду субъектам малого и среднего предпринимательства организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и в случае, если в субаренду предоставляется имущество, предусмотренное пунктом 14 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».».

2. Обнародовать настоящее решение на информационном стенде администрации Шубинского сельсовета Егорьевского района Алтайского края, разместить на официальном сайте администрации Егорьевского района Алтайского края в сети «Интернет».

Глава сельсовета Т.Г. Дзюбань