

Приложение 2  
к постановлению  
главы администрации  
сельсовета  
от 20 ноября 2017 г.  
№ 27/1

## ПОРЯДОК И СРОКИ

предоставления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц  
о включении дворовой территории в подпрограмму «Формирование  
комфортной городской среды» на 2018 -2022годы

1. Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» на 2018 - 2022год (далее – Порядок) разработан в соответствии с постановлениями Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 №169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», Правительства Алтайского края от 15.03.2017 №81 «О внесении изменений в постановление Администрации края от 05.11.2014 №508».

2. Порядок определяет условия формирования перечня дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих благоустройству, перечень мероприятий по их благоустройству, определяет условия, порядок и сроки предоставления, рассмотрения и оценки предложений на включение дворовой территории многоквартирного дома в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» на 2018-2022 год (далее – подпрограмма) заинтересованных лиц.

Количество дворовых территорий, подлежащих включению в подпрограмму, определяется исходя из лимита предоставления финансовой поддержки на проведение работ по благоустройству дворовых территорий за счет средств федерального, краевого и муниципального бюджетов и размеров долевого финансирования благоустройства дворовых территорий за счет средств заинтересованных лиц.

Лимит предоставления финансовой поддержки на проведение работ по благоустройству дворовых территорий за счет средств федерального, краевого бюджетов устанавливается уполномоченным органом исполнительной власти Алтайского края в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

3. В Порядке использованы следующие понятия:

дворовые территории многоквартирных домов - совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами и элементами благоустройства этих территорий, в том числе с местами стоянок автотранспортных средств, тротуарами, автомобильными дорогами и дорогами, образующими проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;

заинтересованные лица - собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовых территорий, подлежащих благоустройству;

лица, управляющие многоквартирным домом - управляющие организации, товарищества собственников жилья либо жилищные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы, уполномоченные общим собранием собственников помещений в случае непосредственного управления.

4. Условиями включения дворовой территории в подпрограмму являются:

наличие решений заинтересованных лиц, оформленных в виде протоколов общих собраний собственников помещений в каждом многоквартирном доме и собственников административных зданий, расположенных на дворовой территории, подлежащей благоустройству;

предоставление заинтересованными лицами предложения на включение дворовой территории многоквартирного дома в подпрограмму (далее – предложение) в соответствии с приложением 2 к Порядку;

предоставление заинтересованными лицами документов в соответствии с пунктом 6 Порядка;

указание в предоставленных документах на виды работ по благоустройству исходя из минимального перечня (ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, установка урн) или дополнительного перечня работ по благоустройству (оборудование детских площадок, оборудование спортивных площадок, оборудование зон отдыха, оборудование автомобильных парковок, оборудование контейнерных площадок, устройство (ремонт) дренажных и (или) водоотводных систем дворовых территорий, озеленение территорий);

согласие заинтересованных лиц на финансовое участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в размере не менее 40% от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории из дополнительного перечня работ.

5. Предложения предоставляются в течение 30 календарных дней со дня размещения на официальном Интернет-сайте города Барнаула проекта подпрограммы;

6. К предложению прилагаются следующие документы:

6.1. Протокол общего собрания собственников помещений в каждом многоквартирном доме, решения собственников каждого здания

и сооружения (при их наличии), расположенных в границах дворовой территории, содержащий следующую информацию:

решение об обращении с предложением по включению дворовой территории в подпрограмму;

перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству и (или) из дополнительного перечня работ по благоустройству;

доля финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории из дополнительного перечня работ по благоустройству;

решение о наделении лица, управляющего многоквартирным домом, полномочиями на сбор денежных средств доли финансового участия заинтересованных лиц на выполнение работ из дополнительного перечня работ;

решение о наделении лица, управляющего многоквартирным домом, полномочиями на разработку расчета стоимости (смет) реализации предлагаемых мероприятий по всем видам работ из минимального и дополнительного перечней и по элементам благоустройства (в актуальных расценках) с получением заключения специализированной организации о достоверности расчетов;

решение о проведении работ в соответствии с требованиями обеспечения доступности для маломобильных групп населения;

решение об определении представителя (представителей) заинтересованных лиц, уполномоченного на представление предложения, согласование дизайн - проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке;

решение о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

6.2. Пояснительная записка с описанием существующего технического состояния дворовой территории, проблематики обеспечения доступности для маломобильных групп населения с приложением схемы с границами территории и фотодокументов;

6.3. Справка о количестве человек, проживающих в многоквартирном доме, в отношении которого предоставляется предложение, полученная от лица, управляющего многоквартирным домом;

6.4. Справка о задолженности жителей за жилищно-коммунальные услуги в многоквартирном доме, в отношении которого предоставляется предложение, полученная от лица, управляющего многоквартирным домом;

6.5. Справки организаций, осуществляющих эксплуатацию внутриквартальных инженерных сетей, об отсутствии планов ремонта инженерных сетей на дворовой территории на 2018 -2022 год;

6.6. Расчет стоимости (смета) реализации предлагаемых мероприятий, по всем видам работ из минимального и дополнительного перечней и по элементам благоустройства (в актуальных расценках) с заключением специализированной организации о достоверности расчета;

6.7. Проект благоустройства дворовой территории, включающий в себя текстовое и визуальное описание проекта, схему размещения и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на дворовой территории (при наличии).

7. Предложение и пакет документов предоставляется на бумажном носителе в Общественную комиссию по реализации подпрограммы «Формирование комфортной городской среды» (далее – Комиссия) в рабочие дни с 08.00 до 16.00 часов по адресу: с. Новоегорьевское, пер. Школьный, 31, администрация Новоегорьевского сельсовета Егорьевского района Алтайского края.

Предложение и пакет документов подлежат обязательной регистрации. Документы прошиваются, листы в них нумеруются и подписываются уполномоченным представителем заинтересованных лиц.

8. Комиссия оценивает предложение в сумме баллов по каждому критерию, установленному в приложении 2 к Порядку.

9. Предложение и пакет документов отклоняется Комиссией в случае: невыполнения условий, установленных пунктом 4 Порядка; предоставления пакета документов не в полном объеме согласно пункту 6 Порядка; предоставления недостоверных сведений.

10. Предложение включается в подпрограмму при соблюдении условий:

предоставления предложения и пакета документов в полном объеме и в срок, установленных пунктами 5, 6 Порядка;

получения наибольшего количества баллов по критериям, указанным в приложении 2 к Порядку.

В случае, если несколько предложений наберут одинаковое количество баллов, очередность включения в подпрограмму определяется исходя из времени и даты предоставления предложения. Приоритет отдается предложению, поступившему ранее.

Предложения, не вошедшие в подпрограмму, подлежат включению в аналогичную подпрограмму на 2018-2022 годы.

Исключение дворовых территорий из подпрограммы осуществляется на основании решения Комиссии в случае:

отсутствия подтверждения финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории;

выявления в ходе общественного обсуждения фактов предоставления заинтересованным лицом недостоверных сведений.

11. Решение Комиссии о включении предложения в подпрограмму оформляется в виде протокола, который подписывают члены Комиссии, принявшие участие в заседании, с приложением таблицы подсчета баллов, в срок не позднее трех рабочих со дня проведения заседания Комиссии и размещается на официальном Интернет-сайте администрации Егорьевского района Алтайского края в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола.

12. В течение шести рабочих дней со дня принятия решения Комиссии секретарь Комиссии направляет заинтересованным лицам уведомления о включении дворовой территории в проект подпрограммы либо об отказе во включении дворовой территории в проект подпрограммы, или об исключении дворовой территории из подпрограммы с указанием причин отказа.